

## **COMPTE-RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL**

**DU JEUDI 24 JANVIER 2019**

**Étaient Présents :** J.Y. TALIGOT, B. BURÉSI, É. BLANCHET, D. SILANDE, J.L. DUVEL, F. MARTIN, B. DE RAGUENEL, M.T. RICHARD, T. BELAIR, C. LEROY, N. LEMAZURIER, P.H. GASDON

**Étaient Absents Excusés :** D. BERDA, pouvoir à N. LEMAZURIER  
B. BETTON, pouvoir à F. MARTIN

**Était absente :** J. HAMARD

**PRÉSENTS : 12**  
**POUVOIRS : 2**  
**VOTANTS : 14**

Secrétaire de séance : D. SILANDE

### **1 - APPROBATION DU COMPTE-RENDU DU 13 DECEMBRE 2018**

Le compte-rendu du 13 décembre 2018 est approuvé à l'unanimité par les membres présents.

### **2 - VITRE COMMUNAUTE**

#### **Approbation de l'avenant n°1 à la convention de service commun informatique**

Jean Yves TALIGOT expose :

Vitré Communauté a mis en place, à partir du 1er octobre 2017, un service commun opérant pour 21 communes en plus de la Ville de Vitré, son CCAS, le SMICTOM du Sud-Est et le Syndicat d'Urbanisme du Pays de Vitré. Lors de sa séance en date du 16 décembre 2017, le conseil municipal a approuvé l'adhésion au service commun 'informatique' proposé par Vitré Communauté.

16 nouvelles communes souhaitent maintenant rejoindre le service commun. Certains CCAS, compte-tenu de la teneur (Foyer logement, MAPA, EPHAD...) et du volume de leurs activités, mobilisent des moyens informatiques propres.

Les formules de participation à la charge du service commun visent à garantir une stabilité et une équité par rapport aux entités ayant adhéré au service commun à l'occasion de la première vague d'adhésion. Il est rappelé que la participation au service commun fera l'objet d'une réfaction annuelle sur l'attribution de compensation versée par Vitré Communauté aux communes ou de l'émission d'un titre de recettes aux autres établissements publics administratifs.

**A l'unanimité, le Conseil Municipal a décidé de :**

- Valider le projet d'avenant à la convention de service commun 'informatique' joint en annexe
- Autoriser le Maire à le signer ainsi que tous les documents relatifs à cette affaire

### 3- FINANCES

#### OUVERTURE DE CREDITS AVANT LE VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2019

##### 3.1 - Subvention à l'OGEC

Béatrice BURESI rappelle que le calcul de la subvention à l'OGEC est réalisé après analyse du bilan de fonctionnement de l'école Publique. Le versement à l'OGEC est effectué mensuellement. Afin de permettre le versement de la participation avant le vote du budget, il convient de s'engager à inscrire la somme de **25 164 €** au budget 2019, au compte 6558, décomposée comme suit :

Base subvention 2018 : 75 492.74 € soit des mensualités de 6 291 € X 4 mois.

La Commission Finances a émis un avis favorable.

**A l'unanimité, le Conseil Municipal a décidé d'autoriser le Maire à inscrire cette somme au compte 6558, dans l'attente du vote du BP 2019.**

##### 3.2- Subvention à l'Association « Les Mômes du Vendelais »

Béatrice BURESI rappelle que le versement de la subvention est effectué mensuellement. Afin de faire face aux dépenses de l'association avant le vote du budget, il est nécessaire de s'engager à inscrire la somme de **4 696 €**, au budget 2019, au compte 6574, décomposée comme suit :

Base subvention 2018 : 14 090 €, soit des mensualités de 1174 € X 4 mois.

La Commission Finances a émis un avis favorable.

**A l'unanimité, le Conseil Municipal a décidé d'autoriser le Maire à inscrire cette somme au compte 6574, dans l'attente du vote du BP 2019.**

### 4 - VENTE DE TERRAIN

#### Approbation du remboursement des frais de M. FADIER suite à une erreur de la commune

Jean Yves TALIGOT rappelle que M. Jérôme FADIER souhaitait acquérir un terrain constructible au Petit Sapin d'environ 1100 m<sup>2</sup>. Par délibération en date du 16 novembre 2017, le conseil municipal a approuvé à l'unanimité l'aliénation du terrain non viabilisé d'environ 1100 m<sup>2</sup> situé au lieudit Le Petit Sapin à M. Jérôme FADIER pour un prix de 34 € net par m<sup>2</sup> avec prise en charge par l'acquéreur des frais de géomètre et des frais de notaire.

Or, ce terrain n'était pas dans une zone constructible. La vente est annulée mais la commune ayant fait une erreur, M. Fadier expose qu'il a engagé des frais inutiles qu'il souhaite se faire rembourser par la commune. M. Fadier a fourni les justificatifs courant décembre 2018, ces derniers comportent des factures de :

- 432 euros TTC pour une esquisse réalisée par le bureau d'études BERTHIER
- 514,36 euros TTC pour un acompte pour un bornage réalisé par GEOMAT
- 1200.20 euros TTC pour une facture de bornage réalisé par GEOMAT

soit un total de 2146.56 euros TTC

La Commission Finances a émis un avis favorable au remboursement total des frais occasionnés.

**A l'unanimité, le Conseil Municipal a décidé d' :**

- Approuver le remboursement total des frais occasionnés pour un montant de 2146.56 euros TTC
- Autoriser le Maire à signer la résiliation de promesse de vente.

## **5 - INFORMATIONS DIVERSES**

Dans le cadre des délégations attribuées par délibération du Conseil Municipal au Maire :

### **↳ Marchés publics :**

- Signature du devis de réparation de l'ascenseur de la mairie : prestataire retenu MP ARVOR pour un montant de 456 € TTC.
- Signature du devis pour des jardinières et végétaux pour les massifs : prestataire retenue SCEA PASCAL LEPORCHER pour un montant de 1370.10 € TTC

## **6 - QUESTIONS DIVERSES**

Béatrice BURESI précise avoir une question sur la voie verte même si elle n'est pas certaine que cela soit dans les compétences de la commune. Elle explique que des habitants lui ont rapporté leur regret que tout ait été coupé au Lamier sur la voie verte. Est-ce qu'il aurait été possible de faire quelque chose de moins mécanique ? Est-ce qu'il est possible de valoriser les végétaux sur cette voie à travers, pourquoi pas, un parcours botanique ? Est-ce que des panneaux, qui permettent de sortir de la voie verte, pourraient être mis en place ?

Jean Yves TALIGOT répond être délégué aux liaisons douces à Vitré Communauté et précise que toutes les questions concernant le territoire communal peuvent et doivent être posées. Il précise qu'un abattage sélectif a été mis en place à la création de la voie verte puis ensuite une coupe longitudinale a été réalisée. Il reconnaît que la taille n'était peut-être pas adaptée et verra avec Vitré Communauté.

Il rappelle qu'une première réunion a eu lieu avec l'association Plan d'O chargée des actions de valorisation de la voie verte sur le territoire communal. Une seconde réunion devrait, espère t-il, avoir lieu avant fin février.

Nathalie LEMAZURIER pose la question de la tenue ou non d'un débat organisé dans le cadre du grand débat national lancé par le Président de la République. Après échange entre élus, il est convenu de proposer un débat sur la commune. Les communes voisines (trois ou quatre communes autour) pourraient y être associées.

Jean Yves TALIGOT informe les élus qu'au 1<sup>er</sup> janvier 2019, la commune compte 1690 habitants selon l'INSEE (qui se base sur une estimation au 1<sup>er</sup> janvier 2016).

Jean Yves TALIGOT explique avoir reçu le diagnostic de la Poste qui fait état du passage à un relais postal à la mairie ou chez un commerçant. Il souhaite simplement que l'on examine les trois possibilités : statut quo, relais postal chez un commerçant ou à la mairie. La Poste pourra venir lors du prochain Conseil Municipal pour expliquer les avantages et inconvénients de chaque solution. Une réunion publique aura lieu après.

Jean Yves TALIGOT rappelle enfin que les élus ainsi que les Chatillonnaises et les Chatillonnais sont invités à l'inauguration de nouveaux équipements publics le SAMEDI 23 MARS 2019 à partir de 10h30 :

En présence de M. Jean Luc CHENUT, Président du Conseil Départemental d'Ille et Vilaine

En présence de M. Pierre MEHAIGNERIE, Président de Vitré Communauté

En présence de M. Richard-Daniel BOISSON, Sous-Préfet de l'arrondissement Fougères-Vitré.

A travers une petite ballade urbaine, ils pourront voir la mise en place de vidéo projecteurs et de tableaux interactifs à l'école publique, la création d'une cour et d'un Préau près du restaurant scolaire, la nouvelle voirie rue du Bois Guichard et l'aménagement d'un terrain multisport.

\*\*\*\*\*

**PROCHAINE REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL  
LE JEUDI 28 FEVRIER A 20 H 30**

A Châtillon-en-Vendelais,

Le 28 Janvier 2019

Le Maire,

Jean-Yves TALIGOT